

Kenmin

創業46年の県民住宅が造る
鹿兒島の風土に適した安心・安全・快適な家。

家族を守る家。

木のぬくもりと先進の安心感

家事動線を意識した、
子育てに適した間取り

余震・本震に耐える。

制震力+復元力

制震システム・木造住宅の安心と安全を高める
～産学連携の結晶～(早稲田大学)

県民住宅は5年前から
制震+耐震住宅を
標準化しています。

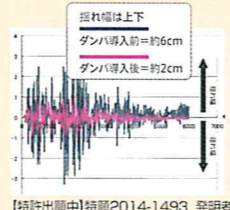
標準装備 早稲田大学と協同開発。 制震用オイルダンパー

地震や台風に備えて、全棟に制震システムを設置。従来の工法では耐震性が「ゼロ」とみなされていた木造住宅の開口部に構造補強材を設置し、さらに制震用オイルダンパーを取り付けることで、建物の強度を高め、揺れを減衰するという「二重の安心」で、住まいと住まう人をしっかり守ります。



地震動リスクを分散吸収。木造住宅の特性を活かします。

早稲田大学の実験で証明 震度6強の地震時の揺れを一棟一棟解析データで安心安全確認



【特許出願中】特願2014-1493 発明者:早稲田大学教授 曾田 五月也(他)



2階建て



平屋建て

今週の **土** **日** 開催!

妙円寺団地
住宅展示場

2棟限定販売見学会

即入居可能!



リビングを
昇り天井にして
開放感を演出

省令準耐火
構造

省エネ
住宅

制震
住宅

土地・建物・外構・照明・カーテン・消費税など

販売価格 **2,880万円** ※諸費用別

【敷地面積】272.11㎡(82.31坪) 【延床面積】115.52㎡(34.93坪) 【完成】平成27年4月 【建ぺい率】40% 【容積率】60% 【地域】第一種低層住宅専用地域 【交通】(徒歩8分)妙円寺小学校前バス停 鹿兒島県知事(7)第3261号 取引態様:売主 広告有効期限 平成28年10月末日



会場案内図

のぼりを目印にお越し下さい

太陽光発電全量買い取り! / ソーラーフロンティア12.58kW 搭載済み 金額4,724,600円

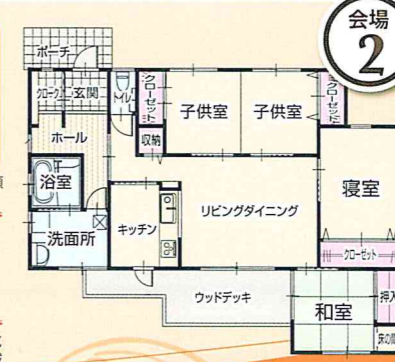
売電収入 平成27年5月実績 **63,452円** 20年で **約12,168,000円**

※20年の合計売電額は鹿兒島県の平均日射量に売電単価を掛けた予想額であり表示額を確約するものではありません。

土地・建物・外構・照明・カーテン・消費税・太陽光発電など

販売価格 **2,980万円** ※諸費用別

【敷地面積】247.98㎡(75.01坪) 【延床面積】92.20㎡(27.89坪) 【完成】平成26年4月 【建ぺい率】40% 【容積率】80% 【地域】第一種低層住宅専用地域 【交通】(徒歩1分)妙円寺小学校前バス停 鹿兒島県知事(7)第3261号 取引態様:売主 広告有効期限 平成28年10月末日



会場2

風土に適した家づくり

県民住宅
Since 1970

鹿兒島県知事許可特定建設業 鹿兒島県知事(7)第3216号
住宅性能保証制度登録店 県民住宅一級建築士事務所

〒891-0115 鹿兒島市東開町13-30

☎0120-68-3488

ISO 9001:2008

県民住宅

検索

kenmin-j.jp